

Ferienwohnung am Brunnen
Elvira & Thomas Höldin
Hauptstraße 126a
79365 Rheinhausen
Tel. 07643 - 933 23 28
Fax 07643 – 40274

Allgemeine Vertragsbedingungen

Verehrter Gast, diese Vertragsbedingungen und Hinweisregeln die Rechtsbeziehung zwischen dem Gast und dem Beherbergungsbetrieb.

Bitte schenken Sie ihnen Aufmerksamkeit, denn mit Ihrer Buchung erkennen Sie diese Vertragsbedingungen und Konditionen an.

Beherbergungsvertrag -Rechte und Pflichten-

Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald die Wohnung bestellt und zugesagt oder, falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war, bereitgestellt worden ist.

Der Abschluss des Gastaufnahmevertrags verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig, auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.

Eine einseitige Kündigung ist folglich nicht möglich.

Der Gastgeber (Vermieter) ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung der Wohnung dem Gast Schadensersatz zu leisten.

Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen, den vereinbarten **oder betriebsüblichen Preis zu bezahlen, abzüglich der vom Gastgeber ersparten Aufwendungen.**

Die Einsparungen betragen nach Erfahrungssätzen bei der Übernachtung 20% des Übernachtungspreises. Der Gastgeber ist nach Treu und Glauben gehalten, nicht in Anspruch genommener Wohnung nach Möglichkeit anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden. Sollte eine anderweitige Vergabe der Wohnung nicht möglich gewesen sein, hat der Gast für den Ausfall aufzukommen.

Umbuchungen und Stornierungen

Bei Stornierungen von Buchungen in der Ferienwohnung entstehen Kosten wie folgt.

-ab dem 7. Tag vor Anreise 60%

-ab einem Tag vor Anreise oder bei Nichtantritt 80%

Der Gerichtsstand ist Ettenheim